

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                             |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 埼玉県川口市南鳩ヶ谷 8 丁目                                                                                                                                                |      |    |
| 交通       | 埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩11分                                                                                                                                             |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) K(5畳)                                                                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 28.88㎡                                                                                                                                                         | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1976年3月                                                                                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                                                                                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                                                                                                                |      |    |
| 設備       | ガスコンロ, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 収納 2ヶ所, 収納有, 追い                                                                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 清掃代: 45,000円 鍵交換: 22,000円 害虫駆除: 11,000円 火災保険: 18,000円                                                                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                                                            |      |    |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                |      |    |
| 備考       | その他連帯保証人不要・敷金 0 礼金 0・仲介手数料無料・フリーレントあり・未成年相談の物件も多数ございます！また契約金の分割・ボーナス一括払い・契約金クレジットカード決済対応物件もご用意しております！詳細は * 0 4 8 - 2 4 0 - 6 6 2 2 * クレオン西川口西口駅前店までお問い合わせください！ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000011474

お問合せ先



埼玉県知事 (5) 第18700号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社クレオン 西川口西口駅前店**

埼玉県川口市西川口1丁目2-8  
TEL:048-240-6622  
E-mail: cleon.ekimae@gmail.com  
URL: http://www.cleon.co.jp

FAX:048-254-6624



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |

不動産コード: 10616

物件管理コード: 1129685615680000004968

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。